#### Nr. 16815 din 01.08.2017

####  P R I M A R

 MORAR COSTAN

#### RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind privind aprobarea Planului urbanistic zonal pentru: extindere drumuri si rețele utilități, incubator de afaceri de productie, cantina si cladire administrativa, hale industriale de producție si depozitare, service si minimarket, stație alimentare combustibil, sala de sport multifuncționala, platforma colectare deseuri pentru rezidenții parcului, amenajare spatii verzi, amenajare bazin de apa, amenajare capela, centrala solara fotovoltaica, împrejmuire perimetru parc cu gard de sarma, sistem supraveghere si gard viu**

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre avizare P.UZ pentru stabilirea şi reglementarea elementelor urbanistice în vederea executarii lucrarilor de- **extindere drumuri si retele utilitati , incubator de afaceri de productie, cantina si cladire administrativa, hale industriale de productie si depozitare , service si minimarket, statie alimentare combustibil, sala de sport multifunctionala, platforma colectare deseuri pentru rezidentii parcului , amenajare spatii verzi, amenajare bazin de apa , amenajare capela, centrala solara fotovoltaica, imprejmuire perimetru parc cu gard de sarma , sistem supraveghere si gard viu**, generat de terenul situat in Dej, str.Henri Coanda .

 Terenul este proprietatea S.C. ARC PARC INDUSTRIAL SRL , identificat prin nr. cadastrale 50550,60304, 60303,60306, 60305, 60308, 60307, 60455, 60309, 60454, 60458, 60459, 60457, 60261, 60456,60263,60262, 60264,60258, 60259, 59820, 59819, 59821, 59822, 59823, 59824,59825,59801,59805,60400,60399,60690,60687,50548 si se găseşte în intravilanul municipiului Dej, UTR N, subzona I.D. 2a – subzona unitatilor productive si de servicii .

Acest P.U.Z. a obtinut Aviz T.A.T.U, nr.2 din 01.08.2017.

Propunem aprobarea documentaţiei depusă de către beneficiara.

Verificat :Întocmit :

ing. Gavrea Gabriela ing. Besa Dana